

**L'immobilier** recouvre un large panel de métiers, de la construction à la vente en passant par la gestion immobilière. La plupart des métiers du secteur immobilier recrutent à un niveau d'études supérieures, de Bac+2 à Bac+5. Un profil non diplômé doté de compétences commerciales peut avoir des chances d'être recruté.

Le secteur de l'immobilier regroupe 280 000 professionnels dont plus de 240 000 salariés.

Les métiers sont nombreux : ils sont constitués de **3 grandes branches** :

- **construction et de la promotion immobilière**
- **transaction immobilière**
- **gestion des biens immobiliers**

Ces professionnels **exercent** principalement dans les **agences immobilières, les cabinets d'administration de biens, les sociétés immobilières, les sociétés de promotion et de construction, les directions immobilières de grandes entreprises et les organismes HLM.**

Les régions les plus dynamiques en matière d'embauches sont l'Ile-de-France, mais aussi Auvergne-Rhône-Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur et l'Occitanie. Les profils de commerciaux, avec ou sans diplôme, et de gestionnaires figurent parmi les candidats plus recherchés. Les doubles compétences en finances, nouvelles technologies ou développement durable sont particulièrement appréciées.

(CIDJ )



### Exemples de formations (CIDJ)

- **BTS professions immobilières (PI)**
- **BTS négociation et digitalisation de la relation client (NDRC)**
- **BTS management commercial opérationnel (MCO)**
- **BUT carrières juridiques**
- **Licences, Licences professionnelles et masters de droit ou de gestion immobilière, expertise foncière, maîtrise d'ouvrage et du management...**
- **Écoles d'agences immobilières** : Immo'sup Foncia et l'Ecole supérieure de l'immobilier (Esi)
- **Ecoles spécialisées** : École française des administrateurs de biens (Efab), École supérieure des professions immobilières (Esp), Institut du management des services immobiliers (Imsi)
- **Ecoles de commerce**

### + D'INFOS



**Les Métiers de l'immobilier** in Actuel CIDJ, classeur **G : Commerce et Gestion**  
Tendances du secteur, métiers par fonction et liste des formations conseillées  
**Consultable au SUIO-IP (ou au CRIJ, rue Alsace Lorraine à Toulouse)**



**Les métiers de l'immobilier / Onisep**  
Présentation des métiers du secteur, description des filières, de l'offre de formation et des débouchés.  
**Consultable au SUIO-IP, cote 525 PRI**  
**Dossier consultable en ligne sur le [site de l'Onisep](#), rubrique métier / métier par secteur**

### Référentiel des métiers ROME : Répertoire opérationnel des métiers et des emplois / Pôle Emploi

Le référentiel ROME présente l'ensemble des métiers et des fonctions. Il renseigne sur :



- les conditions d'accès, utiles pour choisir une filière d'étude,
- les compétences, utiles pour rédiger son CV,
- les potentielles structures d'exercices et les possibilités d'évolution professionnelle, utiles pour prospecter.

Plusieurs entrées sont proposées : par métier, fonction, secteur, domaine, compétences ou « code ROME ».

Consultable en ligne :

<https://www.pole-emploi.fr/candidat/decouvrir-le-marche-du-travail/les-fiches-metiers.html>

### Fonctions et exemples de métiers dans le domaine des assurances

#### Gérance immobilière

- Administrateur / Administratrice de biens immobiliers
- Chargé / Chargée de clientèle principal / principale en immobilier
- Responsable de copropriété
- Gestionnaire de patrimoine immobilier

#### Gestion locative immobilière

- Agent / Agente de gestion locative en immobilier
- Chargé / Chargée d'unité de gestion immobilière
- Gestionnaire administratif / administrative immobilier
- Secrétaire de syndic immobilier

#### Management de projet immobilier

- Assistant / Assistante de programmes immobiliers
- Chargé / Chargée d'affaires immobilières
- Inspecteur foncier / Inspectrice foncière
- Négociateur foncier / Négociatrice foncière

#### Transaction immobilière

- Agent / Agente immobilier
- Chasseur / Chasseuse immobilier
- Négociateur / Négociatrice immobilier
- Responsable de vente immobilière
- Vendeur / Vendeuse immobilier

### + D'INFOS



[Les métiers du secteur de l'immobilier](#) / APEC

Tendances du secteur et fiches métiers

Consultable en ligne et au SUIO-IP, cote 525 PRI

## Employeurs

Le référentiel ROME indique les structures propres au secteur, utile pour **prospector et faire une candidature spontanée**.

**Agence et syndic immobilier**  
**Collectivité territoriale**  
**Entreprise**  
**Organisme de logement**  
**Compagnie d'assurances/mutuelle**  
**Établissement bancaire et financier**  
**Promoteur, constructeur**  
**Société d'économie mixte**

**Dans le secteur public :**

Fonction publique territoriale ; administrations parisiennes ...

## Emploi

- <https://www.union-habitat.org/>  
Cette bourse à l'emploi regroupe de nombreuses offres d'emploi et de stages dans le domaine de l'habitat social. Fiches métiers et annuaire des organismes de gestion de logement social.
- <https://www.recrutimmo.com/>  
Site d'offres d'emploi.
- <https://www.apec.fr/>  
Site d'offres d'emploi.



**Ces secteurs qui recrutent / CIDJ**

Tendances du secteur et des recrutements, entreprises, sites d'offres d'emploi...

**Consultable au SUIO-IP, cote 730 INP (ou au CRIJ, rue Alsace Lorraine à Toulouse)**

## Secteur (Organisations professionnelles)

**Fédération nationale de l'immobilier**

- **FNAIM** : <https://www.fnaim.fr/>

Le site de la 1<sup>ère</sup> organisation française des professionnels de l'immobilier (transaction, gestion, expertise et conseil). A consulter aussi pour son [annuaire](#) des agences, ses offres d'emplois.

**Syndicat national des professionnels de l'immobilier**

- **SNPI** <https://www.snpi.fr/>

Premier syndicat français de l'immobilier.

[Annuaire](#) des professionnels

**JURISTE : Centre d'études et de formation du logement et de l'urbanisme**

- **CEFLU** <http://www.ceflu.com/>

Annuaire des métiers et offres de formation.

[Répertoire Opérationnel des Métiers de l'Immobilier](#) (R.O.M.I)

- **UNIS IMMO**

Première organisation de professionnels de l'immobilier qui représente tous les métiers du secteur.

<https://www.unis-immo.fr/>

## Actualités

<https://www.businessimmo.com/>

Le site de l'industrie immobilière. Offres d'emploi dans le secteur immobilier, annuaire de l'industrie immobilière, catalogue de formations courtes.

<https://www.journaldelagence.com/>

Toute l'information pratique pour les professionnels de l'immobilier

## Voir aussi



- **Métiers de l'urbanisme**, cote 584 PRI
- **Métiers de l'économie sociale et solidaire**, cote 590 PRI
- **Notaire et Métiers du Notariat**, cote 530.6 PRI



- Fonction Publique territoriale, cote 440 PUB
- Travailler à la ville de Paris, cote 437 PUB



Accès aux ressources en ligne sur le catalogue du SUIO-IP :  
<http://suio-ut-capitole.centredoc.fr>



Consultation libre de la documentation  
spécialisée au 1<sup>er</sup> étage du [SUIO-IP](#).